

Zápisnica

z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolároviach konané dňa 23.4.2012 o 16,00 hod. v zasadačke Obecného úradu.

Prítomní : - poslanci obecného zastupiteľstva v počte 9 –podľa prezenčnej listiny

- starosta obce : Ing. Jozef Hruštinec
- pracovníčky obecného úradu : p. Viera Drličiaková
p. Helena Klacková
p. Mgr. Jana Bugalová
- bývalá kontrolórka : p. Ing. Viera Blažeková
p. Mgr. Mária Drevenáková

1/ Zasadnutie otvoril starosta Obce Kolárovice Ing. Jozef Hruštinec, privítal poslancov, prítomných občanov a oboznámil s nasledujúcim programom:

1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Zvolenie návrhovej komisie
 4. Kontrola úloh od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva
 5. Návrh VZN č.1/2012 Obce Kolárovice o podmienkach poskytovania opatrovateľskej služby , o spôsobe a výške úhrady za opatrovateľskú službu
 6. Návrh zámeru predat' svoj / obecný / pozemok parcela číslo CKN 1555/2 k.ú. Kolárovice , ostatné plochy o výmere 1365 m² , vedený na liste vlastníctva č.1 priamym predajom za účelom výstavby bytovej jednotky -12 bytov
 7. Prerokovanie platu starostu v zmysle § 4ods.4 zákona č.253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov
 8. Návrh záverečného účtu Obce Kolárovice za rok 2011 a stanovisko kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2011
 9. Správa audítora k účtovnej závierke Obce Kolárovice za rok 2011
 10. Rôzne : doručená pošta
informácie starostu
 11. Diskusia
 12. Oznámenie prijatého uznesenia
 13. Záver
- Pán JUDr. Bugala navrhol doplniť pod bod č. 4 bod č.4.A : „Program rozpočtu Obce Kolárovice na rok 2012 podľa priloženého návrhu a vznesenej pripomienky , aby z kapitoly šport bola presunutá suma 1 300,- EUR do kapitoly údržba budov.“ Ruší sa pôvodný text zo IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 12.12.2011, ktorý bol pod bodom č. 4.7.-., Programový rozpočet Obce Kolárovice na rok 2012 a vyhládavo na roky 2013-2014 , podľa priloženého návrhu.“
Všetci poslanci jednohlasne hlasovali za návrh p. JUDr. Bugalu , ktorý je uvedený pod bodom č. 4A
 - Ďalej p. JUDr. Bugala navrhol doplniť bod č. 6A v znení:“ Prerokovanie návrhu zmeny zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva.“ Tento bod 6.A navrhol p. JUDr. Bugala dať pod bod 6
Všetci poslanci hlasovali jednohlasne za tento návrh.

V takomto znení bol program obecného zastupiteľstva odsúhlasený poslancami jednohlasne.

- 2/ Za zapisovateľa a zapisnice bol určený p. Ing. Juraj Hlavoň
Za overovateľov a zapisnice boli zvolení : p. Mgr. Ján Ciesarik a p. JUDr. Vladimír Bugala

Overovatelia a zapisnice boli schválení hlasmi všetkých prítomných poslancov.

- 3/ Do návrhovej komisie boli navrhnutí: p. Mgr. Jozefa Šupíková , p. Zdenka Komadová ,
p. Stanislav Skukálek

Návrhová komisia bola schválená hlasmi všetkých prítomných poslancov.

- 4/ Kontrola úloh od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Stavebná komisia v zložení p. JUDr. Bugala ,p. Mgr. Ciesarik a p. Racko Róbert –stavbár mala skontrolovať krov , zachytávače a zvody na Kultúrnom dome Čiakov a na budove obecného úradu. Krov na kultúrnom dome na Čiakove je v dobrom stave , ale treba dať zachytávače od hlavnej cesty. Na obecnom úrade stavebná komisia zistila, že treba dať zachytávače po celej budove , aby nedošlo k poškodeniu strechy a ohrozeniu občanov. Bolo zistené, že v dvoch miestach zateká a treba to opraviť, ale zároveň treba vystužiť dve krokvy, ktoré boli poškodené požiarom. Starosta informoval prítomných poslancov, že nájde firmu, ktorá to opraví a zároveň na Kultúrnom dome Čiakov sa spravia zachytávače a zároveň sa dajú aj zvody. A na obecnom úrade sa okrem zachytávačov vystužia aj dve krokvy, ktoré sú poškodené.

- 4.A/

Program rozpočtu Obú Kolárovice na rok 2012 podľa priloženého návrhu a vznesenej pripomienky, aby z kapitoly šport bola presunutá suma 1 300,- EUR do kapitoly údržba budov.

Za tento návrh od JUDr. Vladimíra Bugalu všetci poslanci jednohlasne.

- 5/ Návrh VZN č. 1/2012 Obce Kolárovice o podmienkach poskytovania opatrovateľskej služby , o spôsobe a výške úhrady za opatrovateľskú službu:

K tomuto bodu sa vyjadrila p. Mgr. Mária Drevenáková , ktorá informovala prítomných poslancov s novelou zákona č.448/2012 Z.z. , č.50/2012 účinného od 1.3.2012, v ktorej sa menili niektoré paragrafy. V tejto novele sa upravuje nový pôsob financovania poskytovateľov vybraných soc. služieb -medzi ne aj opatrovateľská služba. V Kolároviaciach sa poskytuje opatrovateľská služba pánovi Vladimírovi Mitášovi , v ostatných obciach viacerým občanom.

Tento návrh bol prijatý hlasmi všetkých prítomných poslancov.

- 6/ Návrh zámeru predať svoj / obecný / pozemok parcela číslo CKN 1555/2 k.ú. Kolárovice, ostatné plochy o výmere 1365 m², vedený na LV č.1 priamym predajom za účelom výstavby bytovej jednotky -12 bytov:

Pán JUDr. Bugala informoval o podmienkach a spôsobe predaja pozemku priamym predajom : zámer predaja musí byť zverejnený v regionálnej tlači , zverejnený musí byť 2 krát, na obecnej tabuli a na internetovej stránke obce Kolárovice. Ďalej JUDr. Bugala informoval a navrhol , aby cena predaja pozemku bola minimálne 12-13 tis. EUR.

Z týchto prostriedkov by sa pokryli náklady vynaložené na odstránenie a odvezenie základov bývalej školy na pozemku CKN 958/1 o výmere 897 m² a pozemku CKN 958/3 o výmere 756m² / pozemok pri cintoríne, nakoľko Obec Kolárovice bude žiadať späť navrátenie týchto pozemkov do vlastníctva Obce Kolárovice. Odstránenie týchto základov by podľa odhadu malo stáť cca 5 000,- EUR a preto by sa to pokrylo z peňazí , ktoré sa získajú z predaja pozemku CKN 1555/2.

Starosta podal vyjadrenie k cene pozemku, že v zámere predaja tohto pozemku ak uvedieme cenu, tak by sa mala uviesť cena , ktorú určil znalec v znaleckom posudku. Poslanci sa napokon dohodli, že cenu predaja pozemku CKN 1552/2 k.ú. Kolárovice do zámeru predaja pozemku nezverejnia a rozhodnú sa na základe cenových ponúk jednotlivých záujemcov / firiem /.

JUDr. Bugala položil pripomienku, že predloženie cenových ponúk sa nedá zrealizovať do 09.05.2012, z dôvodu krátkej lehoty. Prítomní poslanci sa dohodli na dátume predloženia cenových ponúk, a to do 23.05.2012 do 12,00 hod. na Obecnom úrade Kolárovice –osobne, poštou. Uviest' adresu do zámeru. Vyhodnotenie predložených ponúk sa uskutoční 24.05.2012 o 16,00 hod. na Obecnom úrade Kolárovice –zasadačka. Schválenie najlepšej cenovej ponuky / pokiaľ by bola ponúknutá za tento pozemok/, by sa konalo dňa 28.05.2012 na obecnom zastupiteľstve.

JUDr. Bugala doporučil zakotviť do zámeru o predaji pozemku CKN 1555/2 o výmere 1365 m² k.ú. Kolárovice bod č.9 – „, V prípade nízkej ponúknutej ceny za predaj pozemku CKN 1555/2 k.ú. Kolárovice , obec má právo súťaž zrušiť. Ďalej p. JUDr. Bugala pripomienkoval , aby sa do kúpnej zmluvy , v prípade odsúhlasenia tohto pozemku na predaj konkrétnej firme bol zakotvený termín postavenia bytovky , pokiaľ sa tento termín nedodrží, aby bolo možné odstúpiť od zmluvy bez toho, aby obec vrátila peniaze, za ktoré tento pozemok predala.

Obecné zastupiteľstvo schválilo komisiu na otváranie obálok v zložení : JUDr. Vladimír Bugala , Mgr. Stanislav Klimo , p. Stanislav Skukálek , p. Jozef Klunda.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja pozemku CKN 1555/2 k.ú. Kolárovice, podľa pravidiel dohodnutých v bode č.6 hlasmi všetkých prítomných poslancov podľa prezenčnej listiny.

6 A/

Prerokovanie návrhu zmeny zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva:

JUDr. Bugala informoval o zásadách odmeňovania poslancov OZ s účinnosťou od 01.04.2011. Ako dôvod zvýšenia odmien JUDr. Bugala uviedol nasledovné:

- a, oprava Štatútu obce Kolárovice
- b, oprava zloženia komisie pre nezlučiteľnosť funkcií
- c, upozornenie na zverejňovanie zmlúv
- d, oprava podmienok stanovených pre voľbu obecného kontrolóra
- e, upozornenie na nezákonný spôsob predaja majetku obce

Odmeňovanie poslancov OZ od 01.04.2011 bolo za každé zastupiteľstvo navrhnuté v sume 18,40 EUR. JUDr. Bugala na základe uvedených dôvodov navrhol zvýšiť odmeňovanie o 10,- EUR , čo by činilo sumu 28,40 EUR s účinnosťou od 01.05.2012 na jedno zasadnutie.

Zmena zásad odmeňovania poslancov bola schválená hlasmi všetkých prítomných poslancov.

7/ Prerokovanie platu starostu v zmysle § 4 ods.4 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov:

Prerokovanie platu starostu v zmysle vyššie uvedeného zákona predniesol p .JUDr. Bugala ako predseda finančnej komisie. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo o plate starostu v zmysle § 11 ods.4 pís.i zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov o ponechaní zvýšenia minimálneho platu starostu obce o 70%, t.j. na sumu 2 646,- EUR od 01.01.2012.

Predseda finančnej komisie informoval o úlohách starostu, o rozsahu a náročnosti úloh. Predseda finančnej komisie na záver konštatoval, že rozsah a náročnosť úloh sa zvýšila a starosta nakoľko dosiahol dobré výsledky, tak navrhol ponechanie zvýšenia minimálneho platu starostu obce o 70%, t.j. na sumu 2 646,- EUR.

O plate starostu rozhodli poslanci a bol schválený hlasmi všetkých prítomných poslancov.

8/ Návrh záverečného účtu Obce Kolárovice za rok 2011 a stanovisko kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2011:

Pani Drličiaková informovala o záverečnom účte Obce Kolárovice s bývalou kontrolórkou Ing. Vierou Blažekovou. Záverečný účet Obce Kolárovice za rok 2011 a celoročné hospodárenie „bez výhrad“. Obecné zastupiteľstvo schválilo vysporiadanie finančného schodku 101 016,- EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 pís. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov z:

- rezervného fondu
 - ďalších peňažných fondov -32 022,- EUR
 - návratných zdrojov financovania – 68 994,- EUR
- / Ďalej priložený záverečný účet /

Záverečný účet bol schválený bez výhrad jednohlasne.

9/ Správa audítora k účtovnej závierke Obce Kolárovice za rok 2011

Audit Obce Kolárovice bol vyhotovený p. Ľubicou Fénikovou a predniesla ho bývalá kontrolórka p. Ing. Viera Blažeková

/Ďalej už predložená správa auditu Obce Kolárovice /

10/ Rôzne: Doručená pošta :

Doručená pošta od p. Jozefa Šefrana o zameraní pozemku parcelné číslo CKN 2101, ostatné plochy. Pán Šefrana chce kúpiť 2m² od obce , ako plochu k svojmu domu.

Obecný úrad mu to umožní, s tým, že kúpno predajnú zmluvu p. Šefrana dá vyhotoviť na vlastné náklady, ktorá sa dá zavkladovať na Správu katastra Bytča.

Za tento odpredaj hlasovalo všetkých 9 poslancov podľa prezenčnej listiny.

Informácie starostu:

- Starosta informoval na základe žiadosti od Okresného výboru Dobrovoľnej požiarnej ochrany o finančnú pomoc. Finančnú pomoc schválilo obecné zastupiteľstvo vo výške 66,- EUR , ktoré budú použité pri zabezpečovaní okresných súťaží hasičských družstiev dospelých , dorastencov a detskej súťaže , hry „PLAMEN 2012“

S touto finančnou výpomocou súhlasili hlasmi všetkých prítomných poslancov.

- Starosta ďalej informoval o oprave miestnej komunikácie na základe podnetu p. Ing. Juraja Hlavoňa a p. Mariána Dižu na havarijný stav ciest – z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolárovinciach konaného dňa 19.03.2012. Starosta informoval, že Ministerstvo financií SR návrh na opravu zamietlo , nakoľko miestne komunikácie nemáme na LV. Čaká sa ešte na vyjadrenie Ministerstva dopravy . Pán starosta informoval, že od mája sa dajú vyspraviť všetky výtlky na miestnych komunikáciách v našej obci.
- Pán starosta podal stanovisko z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolárovinciach Konaného dňa 19.03.2012 , kde v diskusii na podnet p. Ing. Juraja Hlavoňa , ktorý navrhol aby na najbližšie zastupiteľstvo bol prizvaný terajší majiteľ pozemku pri cintoríne p.Kután a aby bola prizvaná aj p. Květoslava Holienčíková. Pán Kultán sa ospravedlnil, z dôvodu dlhodobej PN a pani Holienčíková odmietla prísť na zastupiteľstvo.
- Ďalej pán starosta podal informáciu o Obecnej knižnici v Kolárovinciach –keďže terajšia pracovníčka nastúpila na materskú dovolenku , zastupuje ju p. Miroslava Hrtánková , ktorá je poverená starostom. Knižnica bude otvorená od 15,00 -17,00 hod. každý pondelok. Keď nastúpi p. Gáliková Vilma na dôchodok , vytvorí sa jedna kumulovaná funkcia, kde zamestnankyňa bude mať na starosti knižnicu aj upratovanie. Vytvorí sa súťaž a komisia zvolí na toto miesto pracovníčku z vybraných ponúk záujemcov na toto miesto.

Otvorenie knižnice od 15,00-17,00 hod. každý pondelok, poslanci jednohlasne odsúhlasili.

- Ďalšou informáciou starostu boli akcie v obci
 - 30.04.2012 – Ocú položí veniec a uctí si pamiatku partizána Ondreja Hronca na hrobe
 - 30.04.2012 – Stavanie mája o 19,00 hod pred „BUFETOM“
 - 13.05.2012 – Deň matiek
 - 15.06.2012 –Uvítanie novonarodených detí
 - 700. výročie obce Kolárovice –starosta informoval o návrhoch kultúrnej komisie

11/ Diskusia

a) P. JUDr. Bugala –informoval o veľkých výtlkoch cez celú cestu pri Ing .V. Slaninkovi t.j. výjazd k hlavnej ceste. Ďalej poukázal na zosuv mosta v miestnej časti „ Tokáre“ a zosuv cesty pod p. Skukálkom Mariánom na hornom konci/ pri p.Fanovi/ , kde spravila obhliadku aj stavebná komisia, ktorá sa k tomu vyjadrila. Pán starosta informoval, že výtlky v obci opraví v máji.

b) Pán Klunda Jozef -informoval o havarijnom stave cesty – z hlavnej cesty smerom na „ Potoky“. Tento úsek už opravovali aj DHS , a keďže priepustové rúry sú prasknuté treba ich vymeniť. Dal požiadavku na riešenie problému. Starosta prisľúbil pomoc.

c) Pani Komadová Zdenka informovala, že strom /vrba / v miestnej časti Korytné pri ich dome, ktorý je podmývaný vodou , môže sa vyvrátiť a dôjde k pretrhnutiu elektrických káblov aj miestneho rozhlasu.

d) Mgr. Stanislav Klimo podal informáciu o nátere fasády na budove Materskej školy v Kolároviaciach , ako aj o opravách na tejto budove.

e) Pán Marián Dižo podal podnet na opravu sociálny zariadení na obecnom úrade / zasadačka /, kde sa konajú oslavy a rôzne akcie. Sociálne zariadenie je v dezolátnom stave . Starosta prisľúbil riešenie opráv tohto sociálneho zariadenia, ktoré je súčasťou zasadačky.

Popri tom pán starosta podotkol veľký problém s mládežou, ktorá devastuje a ničí zariadenia v areály školy a škôlky, ako aj poškodzovanie budov. Tento problém bude riešený a za svoje deti budú zodpovedať rodičia.

Z radu občanov sa do diskusie zapojil pán Slipek , ktorý informoval obecné zastupiteľstvo o havarijnom stave cesty –z hlavnej cesty k jeho domu – smer Potoky. Ďalej informoval , že občania vyvážajú odpad nezákonným spôsobom a vyhadzujú ho k časti za miestne JRD a za cvičisko slúžiace pre DHS. Starosta poznamenal, že občania , ktorých sa to týka budú za to pokutovaní, aby sa zabránilo k vytváraniu nových skládok.

12/ Oznámenie prijatého uznesenia

Oznámenie prijatého uznesenia prečítala Mgr. Jozefa Šupíková.

13/ Záver

Na záver starosta Ing. Jozef Hruštinec poďakoval poslancom za doterajšiu vykonanú prácu a za účasť na obecnom zasadnutí.

Kolárovice , 27.apríla 2012

Ing. Jozef Hruštinec
starosta obce

Zapisovateľ: Ing. Juraj Hlavoň

Overovatelia: Mgr. Ján Ciesarič
JUDr. Vladimír Bugala