

Z á p i s n i c a
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolárovinciach,
konané dňa 09.02.2009 o 16,00 hod. v kultúrnom dome Kolárovice - Čiakov

Prítomní: poslanci obecného zastupiteľstva v počte 9 - podľa prezenčnej listiny
starosta obce - Ing. Jozef Hruštinec
pracovníčky obecného úradu - p. Helena Klacková
p. Viera Drličiaková
Mgr. Jana Bugalová
p. Miroslava Hrtánková

Neprítomná: kontrolór obce - Ing. Viera Blažeková (ospravedlnená)

1) Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Hruštinec, privítal prítomných a predložil program rokovania.

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Zvolenie návrhovej komisie
- 4) Kontrola úloh od posledného zasadnutia
- 5) Projekt „Modernizácia verejného osvetlenia obce Kolárovice“
- schválenie
- 6) ÚPRO Kolárovice – schválenie finančných prostriedkov na jeho dokončenie
- 7) Nájomná zmluva medzi Obvodným úradom v Žiline - (prenajímateľ)
a Obcou Kolárovice - (nájomca)
- 8) Odpredaj asanovaného materiálu z budovy bývalej MŠ pri cintoríne
- 9) Rôzne
- doručená pošta
- informácie starostu obce
- 10) Diskusia
- 11) Návrh na uznesenie
- 12) Záver

Navrhnutý program rokovania bol schválený hlasmi všetkých prítomných poslancov.

2) Za zapisovateľa zápisnice bola určená pracovníčka obecného úradu **p. Helena Klacková**.
Za overovateľov zápisnice boli určení **Mgr. Ján Ciesarik a p. Štefan Caránek**.

3) Do návrhovej komisie boli navrhnutí **Mgr. Stanislav Klimo, p. Pavol Džuligan**
a **p. Emília Uherková**.

Zloženie návrhovej komisie schválili všetci prítomní poslanci (v počte 9).

4) Na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva bola uložená úloha, a to oboznámiť občanov prostredníctvom miestneho rozhlasu o podmienkach držania a pohybu psov v obci a o stanovení pokút za porušenie zákona č. 282/2002 Z. z. a nedodržanie Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 6/2008, ktoré nadobudlo účinnosť 01.01.2009. Úloha bola splnená, nakoľko oznam bol v miestnom rozhlase odvysielaný viackrát.

- 5) V tomto bode starosta obce prítomných oboznámil s projektom „Modernizácia verejného osvetlenia pre obec Kolárovice“ a na jeho realizáciu sú prisľúbené nenávratné finančné prostriedky vo výške 250.000,-€ = (7,5 mil. Sk), na ktorom sa bude obec podieľať spolu-financovaním v maximálnej výške, teda 13.158,- €, čo predstavuje 5% voči maximálnej výške NFP 250.000,- €. Budú vymenené elektrické rozvádzače a časť svietidiel v obci podľa finančných prostriedkov do výšky 250.000,- €.

Starosta poznamenal, že uznesením obecného zastupiteľstva musí byť odsúhlasené:

- predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP K a HR (konkurencieschopnosť a hospodársky rast) na realizáciu projektu „Modernizácia verejného osvetlenia pre obec Kolárovice, ktorý je realizovaný Obcou Kolárovice
- zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP
- financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 13.158,-€

Predmetný projekt a potrebné náležitosti v tejto veci odsúhlasili všetci prítomní poslanci (v počte 9).

- 6) Starosta obce podal informáciu, že ÚPRO Kolárovice nie je dokončený a na jeho dokončenie je treba odsúhlasiť finančné prostriedky vo výške 7.303,- € = (220.000,- Sk).

Výška finančných prostriedkov bola schválená hlasmi všetkých prítomných poslancov.

- 7) Ďalej pán starosta predložil Nájomnú zmluvu č. 11/2008, v ktorej je ako prenajímateľ Slovenská republika, Obvodný úrad v Žiline a ako nájomca je Obec Kolárovice. Predmetom a účelom nájmu sú pozemky CKN 4287, 4288 k. ú. Kolárovice, na ktorých sú postavené stavby - bývalá MŠ Kolárovice – Škoruby súpisné číslo 607 a sklad, ktorých vlastníkom je nájomca (obec) a prenajímateľ je správcom uvedených pozemkov.

Nájom prenajatých pozemkov o výmere 251 m² predstavuje sumu 42,67 €/rok.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2009 do 01.01.2011.

Zmluvu schválili všetci prítomní poslanci (v počte 9).

- 8) Starosta poinformoval o prácach pri asanovaní budovy bývalej MŠ pri cintoríne a poznamenal, že obec vyše roka čakala na odstránenie telefónnej prípojky, ktorá bola na budove a z toho dôvodu sa nemohlo pokračovať s jej asanáciou.

Požiadaval poslancov o predloženie návrhov, ako naložiť s asanovaným materiálom.

Spoločne sa dohodli na odpredaji drevnej hmoty v cene 20,- €/m³, čo odsúhlasili všetci prítomní poslanci.

- 9) **V rôznom** starosta predložil list p. Moniky Nemčekovej o predĺženie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom nájmu sú priestory v bývalej budove MŠ na Škoruboch, ktoré v súčasnosti užíva. Dobu nájmu žiada predĺžiť na 20 rokov s tým, že na budove vykoná opravy – výmena okien, vchodových dverí, vyrovnanie a polozenie podláh, izolácia, rozvody vody, nadkrytie vchodu. Naďalej by včas odvádzala do pokladne obce výšku nájmu a poplatky za energiu.

Poslanci nesúhlasili s nájmom na 20 rokov, preto starosta predložil návrh na 10 rokov a 5 rokov. Za 10 rokov boli 4 poslanci a za 5 rokov boli 5 poslanci.

Nakoľko nadpolovičná väčšina prítomných poslancov bola za dobu nájmu na 5 rokov-

- *p. Monika Nemčeková bude písomne informovaná a následne bude vypracovaná nová nájmomná zmluva na 5 rokov za predpokladu, že bude robiť rekonštrukčné práce ktoré budú prílohou zmluvy. V prípade nesúhlasu so stanovenými podmienkami zo strany žiadateľky, zostane v platnosti doterajšia nájmomná zmluva.*

* Pán starosta na základe ústnej sťažnosti p. Pavla Bátoru požiadal poslanca p. Mariána Dižu o informáciu, či už namontoval zachytávače snehu na streche jeho rodinného domu. Nakoľko toto do dnešného dňa nezrealizoval, *poslanci mu na splnenie úlohy uložili termín do konca apríla 2009.*

* V rôznom p. Klacková poinformovala prítomných o zmene zákona o sociálnej pomoci a o zmene zákona o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone prác vo verejnom záujme.

Táto zmena sa týka opatrovateliek, ktoré sú zaradené do platovej triedy 5 (doteraz boli v platovej triede 2) a vyžaduje sa od nich úplné stredoškolské vzdelanie (s maturitou), ktoré si musia doplniť do konca roka 2011.

Obec bude musieť uzavrieť zmluvu s posudkovým lekárom, ktorý bude odkázaného občana (opatrovaného) posudzovať. Pokiaľ stupeň odkázanosti bude menší ako 2, v takom prípade sa opatrovateľská služba občanovi neposkytne.

* Ďalej pán starosta prítomných informoval, čo sa v obci vybuďovalo – vymenili sa okná na ZŠ + telocvičňa, nová elektroinštalácia v ZŠ, zrekonštruovala sa celá školská kuchyňa v antikorovom prevedení a školská jedáleň, vymenili sa radiátory v MŠ, vybuďovalo sa viacúčelové ihrisko pri MŠ a hokejbalové ihrisko pri ZŠ, spevnila sa časť miestnej komunikácie asfaltovým kobercom – ulica okolo bytoviek, rozvíja sa kultúra v obci, práca s deťmi prostredníctvom strediska záujmovej činnosti pri ZŠ, hasičské družstvá. Doplnilo sa verejné osvetlenie v obci – 64 ks svietidiel

Plánuje sa výmena okien v MŠ, výmena dverí v ZŠ a MŠ, prístavba ZŠ a ČOV + vnútorné vybavenie, doplnenie počítačovej učebne, vybudovanie ihriska na Škoruboch, prístavba sociálneho zariadenia pri kultúrnom dome Kolárovice – Čiakov.

V rámci projektu „Modernizácia verejného osvetlenia pre obec Kolárovice“ sa plánuje aj osvetlenie cintorína.

V tomto bode podal informáciu o finančných nákladoch obce a tiež upozornil, že sa predpokladá krátenie dotácií pre obce o 20%.

K prístavbe ZŠ + ČOV + vnútorné vybavenie + doplnenie počítačovej učebne poznamenal, že na realizáciu tohto projektu je potrebné odsúhlasiť finančné prostriedky obce vo výške 3,221.220,- Sk = 106.924,91 € formou spolučasti na realizáciu z projektov EÚ.

Treba odsúhlasiť úrok z úveru 5 mil. Sk (165.969,59 €) na dobu 1 rka.

Za bolo 8 poslancov a 1 bol proti, ktorý nesúhlasil s prístavbou ZŠ, ale iba s jej vnútorným vybavením.

10) Diskusia

* **p. Martin Raždík** - požiadal o opravu miestnej komunikácie na Škoruboch, o spevnenie niektorých úsekov od koryta vodného toku. Treba popravovať priepusty a kanále cez komunikáciu.

Znova podotkol, že nesúhlasí s prístavbou ZŠ, nakoľko sa naruší architektonický vzhľad budovy a tiež bol proti výstavbe sociálneho zariadenia pri kultúrnom dome Kolárovice - Čiakov.

K tomuto pán starosta povedal, že do konca roka 2015 každá domácnosť bude musieť mať zrealizovanú ČOV alebo atestovanú žmpu.

- * **Mgr. Stanislav Klimo** podal p. Raždíkovi vysvetlenie k projektu „Prístavba ZŠ ...“ v tom zmysle, že vnútorné vybavenie prístavby + doplnenie počítačovej učebne je súčasťou projektu „Prístavba ZŠ ...“.

Nakoľko poslanci diskutovali k programu počas rokovania, starosta vyzval prítomných občanov o diskusné príspevky.

- * **p. Iveta Paštinská** požiadala o výmenu jedného svietidla na verejnom osvetlení k jej rodinnému domu, ktoré nesvieti už 4 mesiace.
Pán starosta ju informoval, že p. Pradeniak bol na tvare miesta a starostu informoval, že v tomto úseku sa musí vymeniť celé svietidlo.
- * **p. Alena Zahumenská** požiadala tiež o opravu miestnej komunikácie na Škoruboch, na ktorej sú veľké jamy a miestami je treba komunikáciu spevniť od brehu vodného toku. Na Škoruboch je vytvorená skládka odpadu, ktorú treba odstrániť.
Ďalej uviedla, že si občania vážia prácu starostu, ale v miestnych častiach sa nič nerobí. Starosta informoval, že do vodného toku obec nesmie zasahovať, správcom toku sú Lesy SR. Skládku odpadu si vytvorili sami občania od Škorubov, ktorých treba upozorniť, aby ju odstránili.
K miestnym komunikáciám povedal, že na ich opravu obec nedostane žiadne dotácie, nakoľko nie sú vo vlastníctve obce.
- * **p. Jozef Gašperík** – ihriská sa stavajú a cesta cez Škoruby je rozbitá, ktorú je v prvom rade opraviť a na „vrchoch“ sa nič nerobí. Kritizoval, že ihriská sú zbytočne osvetlené.

Starosta vysvetlil, že hráči, ktorí sú na ihrisku si zaplatia poplatok za prenájom ihriska + spotrebu elektriky.

p. Emília Uherková nadviazala na diskusiu p. Gašperíka a povedala, čo sa urobilo v centre obce, urobilo sa aj na vrchoch – bola zrealizovaná plynofikácia, po plynofikácii bola prevedená úprava komunikácii, káblová televízia, splynofikovanie kultúrneho domu, výmena okien na kultúrnom dome, pomoc pri zrealizovaní internetu pre vrchy a keď sa plánuje výstavba sociálneho zariadenia pri KD Čiakov a ihriska na Škoruboch, tak veľa občanov je proti.

- * **p. Alojz Novák** požiadal o vyčistenie rúr vo vodnom toku (v úseku pod novostavbou rodinného domu Miroslava Skukálka), voda tečie ponad rúry a podmýva breh komunikácie.

Vzhľadom k tomu, že už nebol žiadny príspevok do diskusie, starosta ju ukončil.

- 11) Po vyčerpaní bodov programu rokovania obecného zastupiteľstva starosta obce požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

**UZNESENIE č. 1/2009 z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kolároviach
zo dňa 09.02.2009**

Obecné zastupiteľstvo v Kolároviach

A. SCHVAĽUJE

1. a/ Predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „Modernizácia verejného osvetlenia pre obec Kolárovice“, ktorý je realizovaný Obcou Kolárovice.
b/ Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP.
c/ Financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 13.158,- €.
2. Finančné prostriedkov z rozpočtu obce vo výške 1.000,- € = (30.000,- Sk) na vypracovanie projektovej dokumentácie na Projekt „Modernizácia verejného osvetlenia pre Obec Kolárovice“.
3. Finančné prostriedky vo výške 7.303,- € = (220.000,- Sk) na dokončenie ÚPRO s aktuálnym dopracovaním podľa požiadaviek poslancov a občanov.
4. Nájomnú zmluvu č. 11/2008 medzi prenajímateľom – Slovenská republika, Obvodný úrad v Žiline a nájomcom – Obec Kolárovice, ktorej predmetom nájmu sú pozemky k. ú. Kolárovice číslo KN 4287 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 234 m² (na ktorej sa nachádza viacúčelová budova s. č. 607) a KN 4288 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 17 m² (na ktorej je sklad bez súpisného čísla).
Výška a splatnosť nájomného je – vo výške 0,17 €/m²/rok, čo pri prenajatej ploche (234 + 17 = 251 m²) predstavuje sumu 42,67 €/rok.
Nájomné je splatné štvrt’ročne vždy do 15.03., 15.06., 15.09. príslušného kalendárneho roka vo výške 10,66 € a do 15.12. príslušného kalendárneho roka vo výške 10,69 €.
Zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od 01.01.2009 do 01.01.2011.
5. Odpredaj asanovaného materiálu z bývalej budovy MŠ pri cintoríne ako palivové drevo v cene 20,- €/m².
6. Predĺženie nájomnej zmluvy na 5 rokov pre p. Moniku Nemčekovú za predpokladu, že bude robiť rekonštrukčné práce na budove s. č. 607, ktoré budú prílohou nájomnej zmluvy.
V prípade nesúhlasu so stanovenými podmienkami zo strany žiadateľky, zostane v platnosti doterajšia nájomná zmluva.
7. a/ Finančné prostriedky z rozpočtu obce Kolárovice formou spoluúčasti na realizáciu z projektov EÚ – prístavba ZŠ a ČOV s vnútorným vybavením a doplnením počítačovej učebne vo výške 106.924,91 € = (3,221.220,- Sk)
b/ Úrok z poskytnutého úveru vo výške 165.969,59 € = (5 mil. Sk) na dobu 1 roka.

B. BERIE NA VEDOMIE

- 1. Informáciu o zmene sociálneho zákona a o zmene zákona o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone prác vo verejnom záujme.
Zmena je v tarifnokvalifikačnom katalógu, kde sú opatrovatel'ky zaradené do platovej triedy 5 (doteraz boli v 2) a vyžaduje sa od nich úplné stredoškolské vzdelanie, ktoré si musia doplniť do konca r. 2011.**

C. UKLADÁ

- 1. Pánovi Mariánovi Dižovi pripevniť zachytávače snehu na strechu jeho rodinného domu s. č. 194 do konca apríla 2009.**
- 2. Vymeniť svietidlo na verejnom osvetlení – na prístupovej ceste k rodinnému domu p. Ivety Paštinskej, Kolárovice – Škoruby č. 670.**

Uznesenie č. 1/2009 z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kolárovice schválili všetci prítomní poslanci – v počte 9.

- 12)** V závere starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Jozef Hruštinec
starosta obce

Kolárovice, 10. 02. 2009

Zapisovateľ: p. Helena Klacková

Overovatelia: Mgr. Ján Ciesarič
p. Štefan Caránek